

CALYPSO COURT 5 KITION



Η Πέμπτη Πνοή. Η Ζωή που Σας Αξίζει

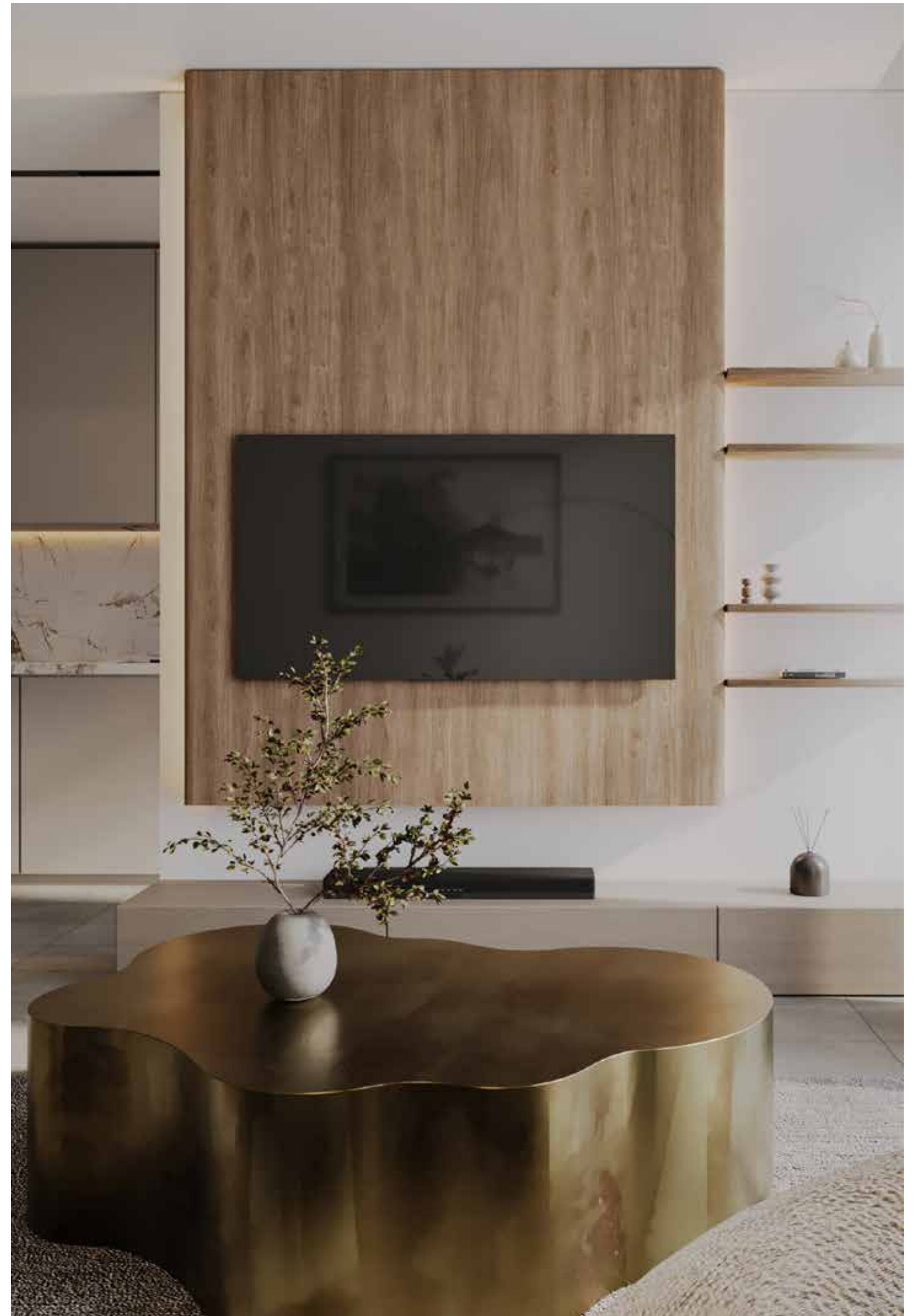
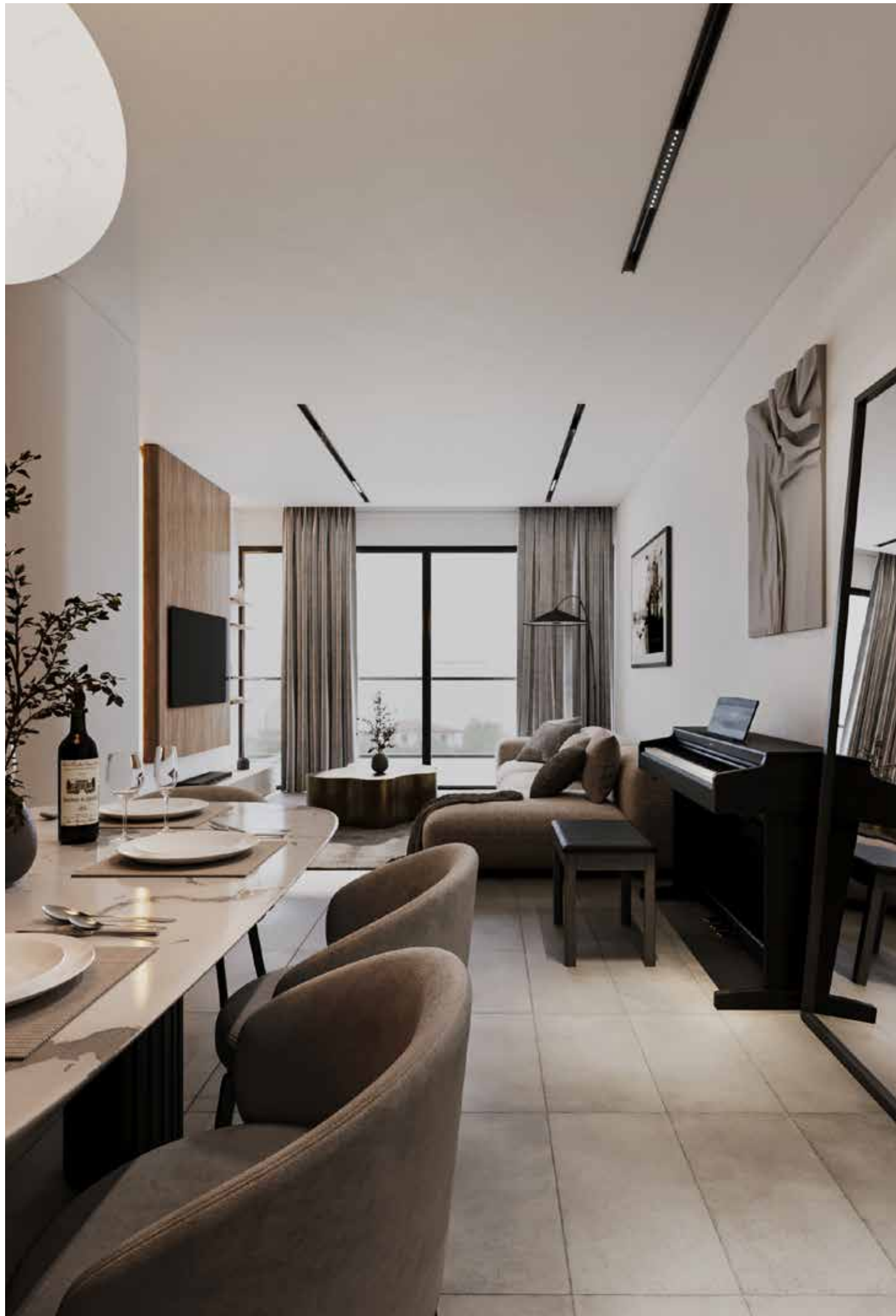
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΛΩΣΟΡΙΣΑΤΕ ΣΤΟ CALYPSO COURT NO 5 – ΚΙΤΙΟΝ, ΛΑΡΝΑΚΑΣ	1
ΣΧΕΔΙΑΣΜΕΝΟ ΓΙΑ ΑΝΕΣΗ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ	4
Η ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΑΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΣΤΟ ΚΙΤΙΟ	5
50 ΧΡΟΝΙΑ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ	10
ΚΑΤΟΨΕΙΣ	16
CALL TO ACTION - ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ ΟΝΕΙΡΟΥ ΣΑΣ	20



ΚΑΛΩΣΟΡΙΣΑΤΕ ΣΤΟ CALYPSO COURT NO 5
ΚΙΤΙΟΝ, ΛΑΡΝΑΚΑ

Σε προνομιακή τοποθεσία στο Κίτι, το **Calypso Court 5** αναδεικνύεται ως υπόδειγμα σύγχρονης αρχιτεκτονικής και υψηλής ποιότητας κατασκευής. Ένα έργο που συνδυάζει την ηρεμία μιας προνομιακής γειτονιάς με την άμεση πρόσβαση σε όλα τα απαραίτητα της πόλης.



ΣΧΕΔΙΑΣΜΕΝΟ ΓΙΑ ΑΝΕΣΗ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ

Κάθε διαμέρισμα έχει σχεδιαστεί με μία σύγχρονη προσέγγιση, ώστε να προσφέρει ένα άνετο, ευρύχωρο, φωτεινό και ευάερο περιβάλλον. Οι κουζίνες και τα σαλόνια με ανοιχτή διάταξη και τον σωστό προσανατολισμό, σε συνδυασμό με τις μεγάλες καλυμμένες βεράντες εξασφαλίζουν εξαιρετική εμπειρία διαβίωσης.

Λίστα Πλεονεκτημάτων

Ανοιχτά Σχέδια: Χώροι που «αναπνέουν» με άφθονο φυσικό φως.

Ποιοτικές Τελειότητες: Κουζίνες & μπάνια υψηλών προδιαγραφών.

Εξωτερικοί Χώροι: Μεγάλες, καλυμμένες βεράντες για όλες τις εποχές.

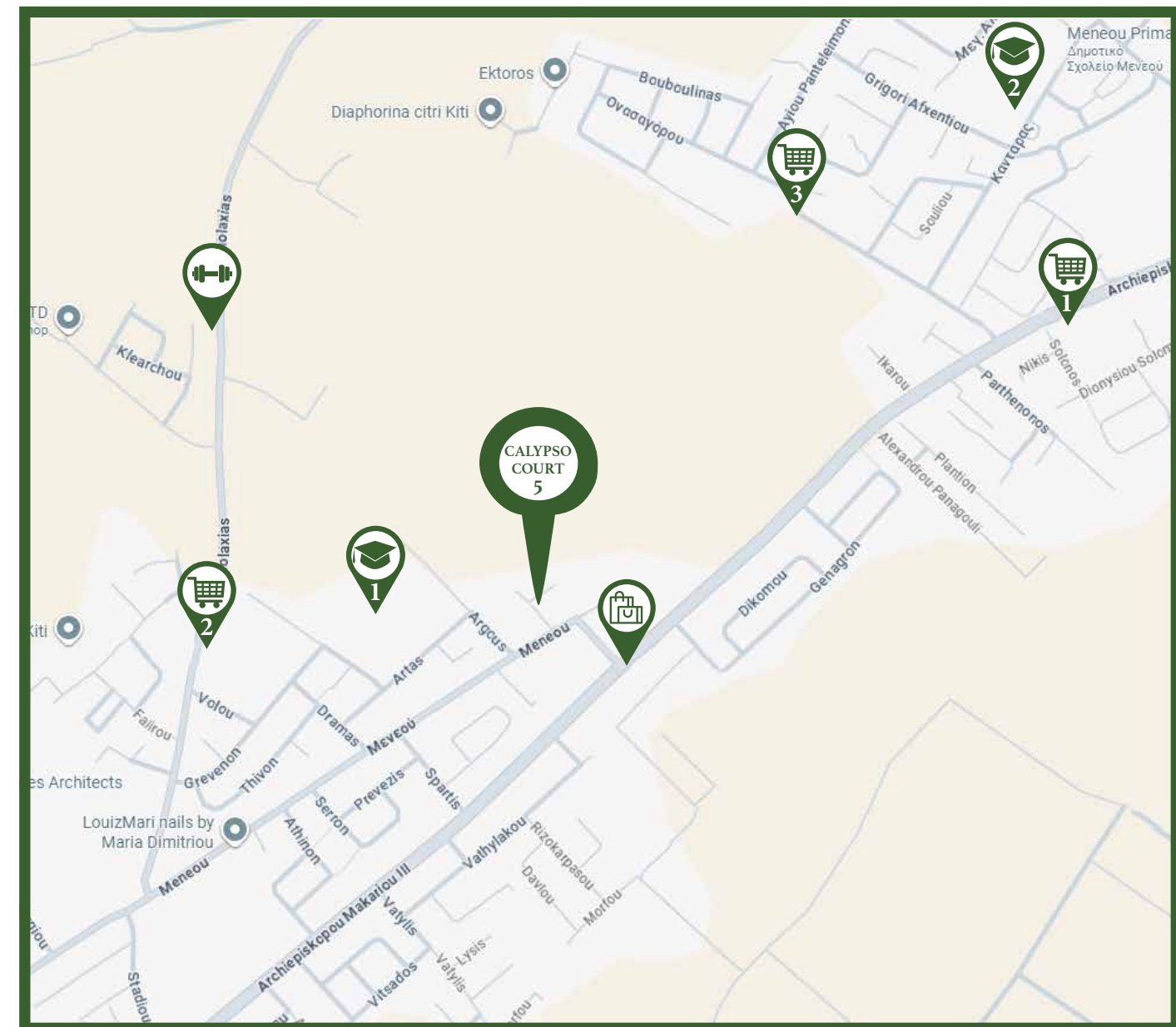
Ήσυχο Περιβάλλον: Διπλά τζάμια για απόλυτη ησυχία.

Άμεση Παράδοση & Τίτλοι: Ασφάλεια και εμπιστοσύνη από την πρώτη στιγμή.



Η ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΑΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΣΤΟ ΚΙΤΙΟΝ

Ζήστε στην καρδιά της δράσης, χωρίς να θυσιάζετε την ηρεμία σας.



1. ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ LIDL
2. ΑΛΦΑΜΕΓΑ ΚΙΤΙΟΥ
3. SMART DISCOUNT ΜΕΝΕΟΥ



1. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΙΤΙΟΥ
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΝΕΟΥ



SHOEBOX



ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
BARBARIAN



Παραλία: 3 λεπτά



Αυτοκινητόδρομος Λάρνακας - Λεμεσού: 2 λεπτά



Διεθνής Αερολιμένας Λάρνακας: 10 λεπτά

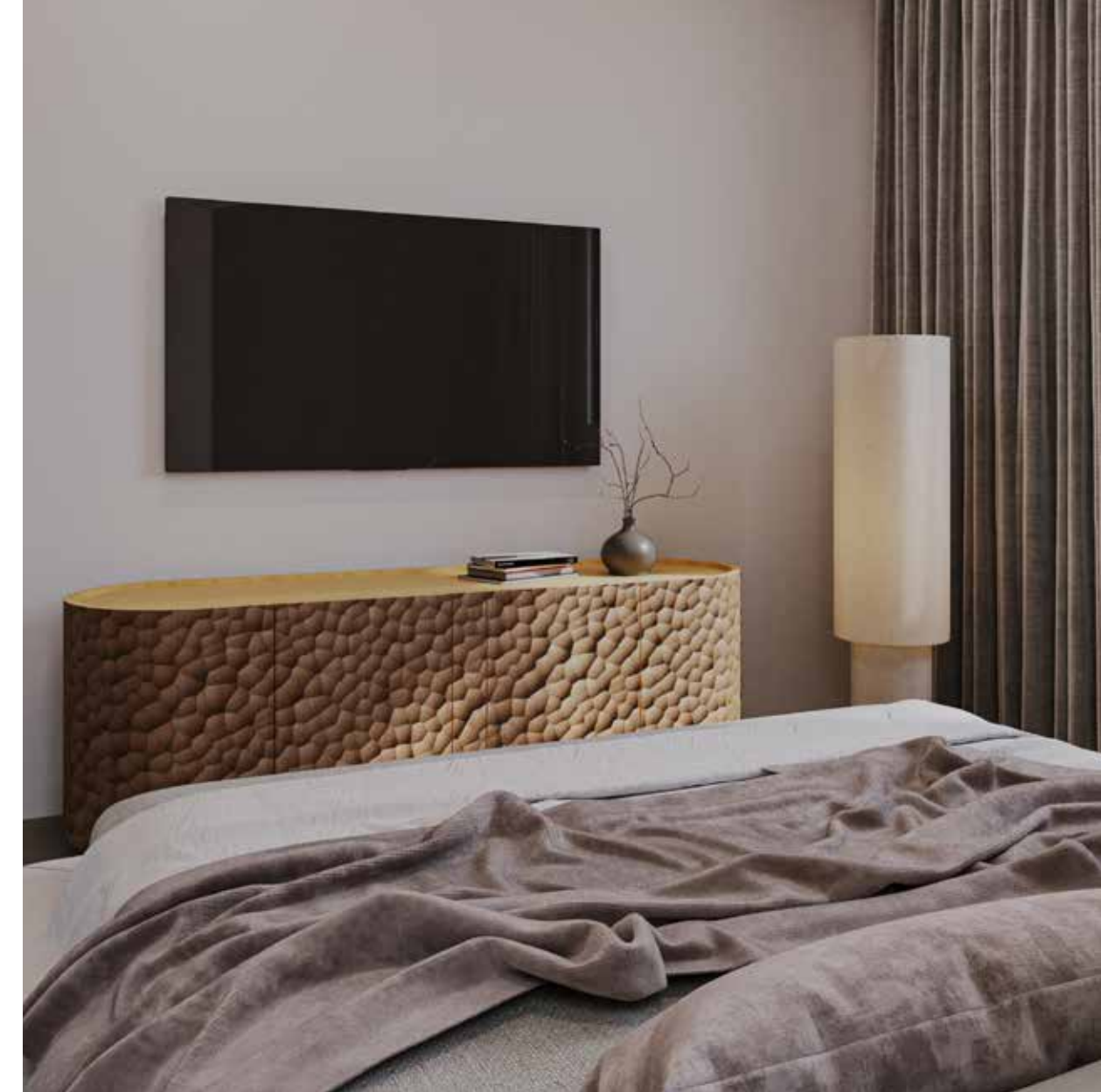


Σχολεία: 5 λεπτά



Εμπορικά Κέντρα & Υποδομές: Λιγότερο από 5 λεπτά





50 ΧΡΟΝΙΑ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ

Με πάνω από 50 χρόνια εμπειρίας, η **«Εργοληπτικός Οίκος Α. Παπανικολάου Λτδ»**, επικεντρώνεται στην παράδοση ποιοτικών κτιρίων που αντέχουν στον χρόνο. Στόχος μας είναι η ικανοποίηση των πελατών, που επιτυγχάνεται μέσω εκτεταμένου σχεδιασμού, των υψηλότερων προδιαγραφών κατασκευής και της απaráμιλλης προσοχής στη λεπτομέρεια.

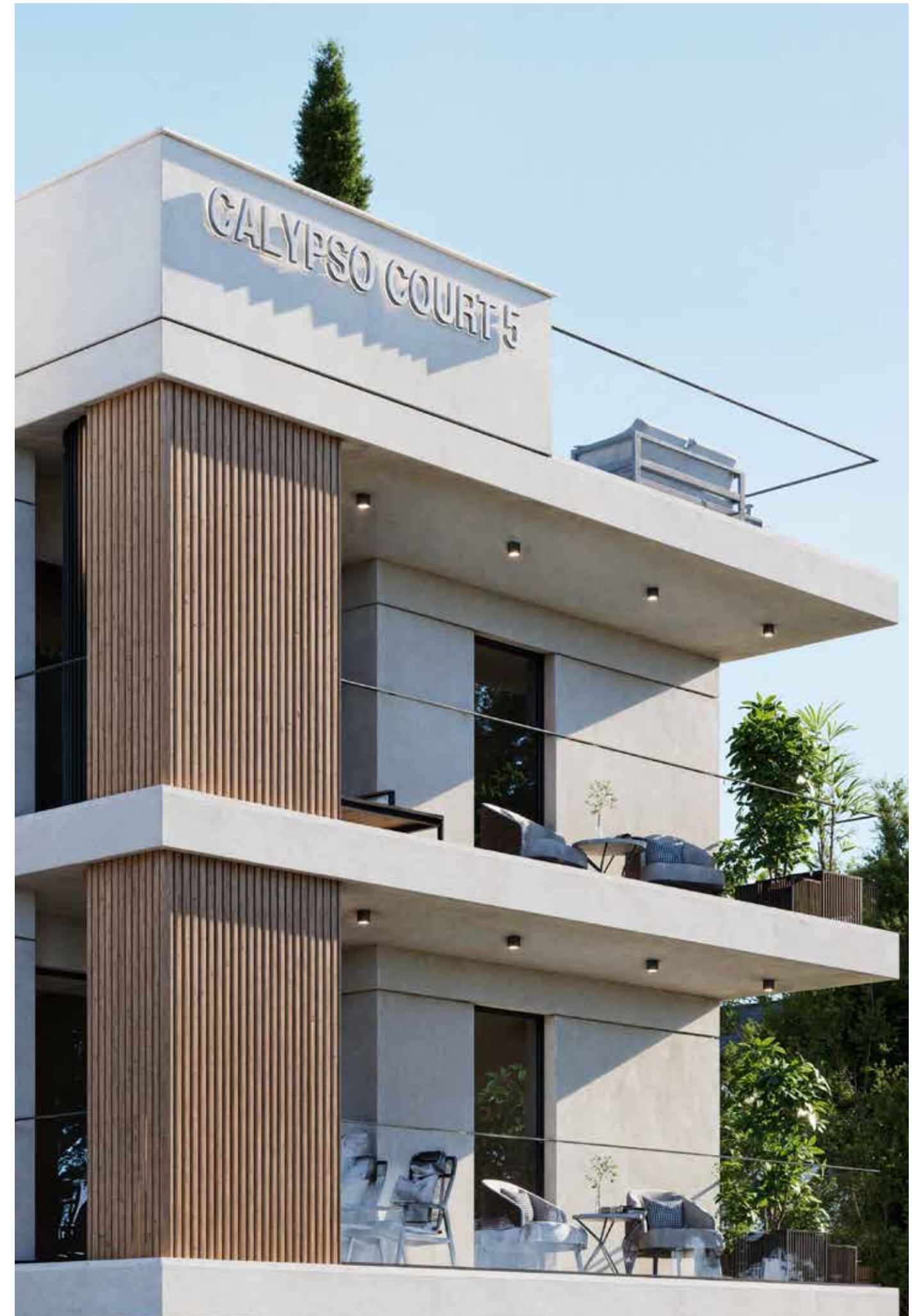
Κάθε αγοραστής έχει την μοναδική ευκαιρία να βιώνει όλη τη διαδικασία, από την αγορά έως την κατασκευή και την παράδοση, διασφαλίζοντας μια εξατομικευμένη και εξαιρετική εμπειρία.

ΚΤΗΡΙΟ

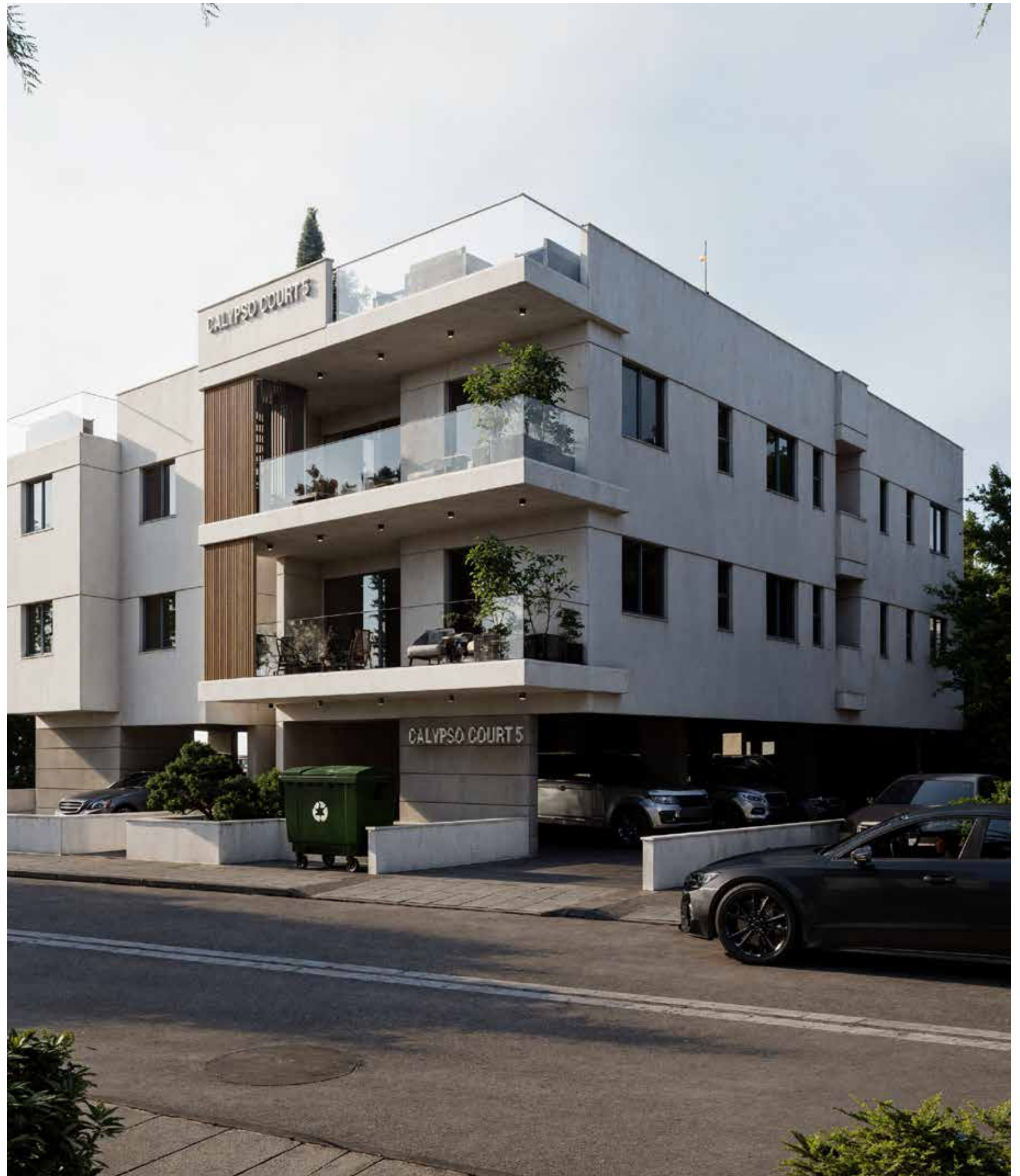
- Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Α' Κατηγορίας
- Ασφάλεια: Σύστημα εισόδου με βιντεοκάμερα
- Κοινοί Χώροι: Δάπεδα από μάρμαρο και προσεγμένη φύτευση
- Χώρος Στάθμευσης: Ιδιωτικός και καλυμμένος
- Αποθήκη: Μία ανά διαμέρισμα
- Φιλικό προς το Περιβάλλον: Εγκαταστάσεις για ηλεκτρικά οχήματα

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

- Παράθυρα: Διπλά τζάμια αλουμινίου υψηλής ποιότητας
- Δάπεδα: Laminate παρκέ στα υπνοδωμάτια, κεραμικά στους υπόλοιπους χώρους
- Εξοπλισμός: Πρόνοιες για κλιματισμό & χώρος πλυντηρίου
- Ποιότητα: Πολυτελή είδη υγιεινής και κουζίνες







ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

	Διάμερισμ.	Εσωτερικοί Χώροι	Καλυμμ. Βεράντες	Roof Garden	Αριθμός Υπνοδωμα.	Αριθμός WC	Σύνολο Καλυμμε. Χώρων
1ος Όροφος	101	78	20		2	2	80
	102	85	19		2	2	87
	103	51	7		1	1	52
	104	82	20		2	2	84
2ος Όροφος	201	78	20	75	2	3	80
	202	85	19	57	2	3	87
	203	51	7	-	1	1	52
	204	82	20	62	2	3	84

Σημείωση: Τα πιο πάνω εμβαδά είναι σε τετραγωνικά μέτρα

ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ



ΤΥΠΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ





CALL TO ACTION - ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ ΟΝΕΙΡΟΥ ΣΑΣ

Το σπίτι των ονείρων σας, σας περιμένει. Σας συνοδεύουμε σε κάθε βήμα, από την πρώτη επίσκεψη μέχρι την παράδοση των κλειδιών.

Επικοινωνήστε Μαζί Μας Σήμερα

☎ 24661839 / 7000 0664

✉ info@papanicolaou.com.cy

🌐 www.papanicolaou.com.cy

📱 @a.papanicolaoultd



"Κιόντας Αριστεία, Ένα Έργο την φορά"



CALYPSO COURT 5

Εργοληπτικός Οίκος Α. Παπανικολάου Λτδ

☎ +357 24 66 18 39 | +357 7000 0664

✉ info@papanicolaou.com.cy | www.papanicolaou.com.cy

